

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

Примітки до проміжної фінансової звітності

ПРИМІТКА 1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

«БУДСПЕЦСЕРВІС» (далі – Товариство) є товариством з обмеженою відповідальністю, зареєстрованим і діючим в Україні.

Товариство зареєстрована Печерською районною у місті Києві Державною адміністрацією 09.09.2003 р. в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб за кодом ЄДРПОУ 32555547.

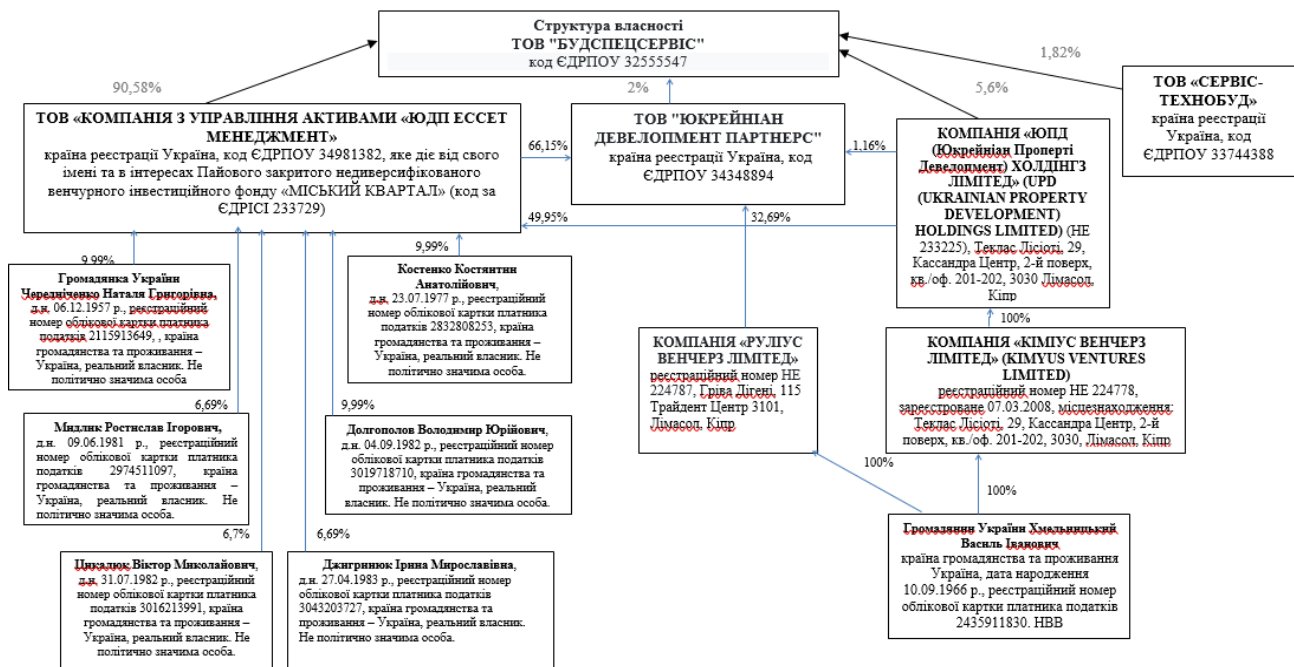
Товариство згідно із вимогами законодавства України є компанією, основним напрямом діяльності якої є організація будівництва житлової та комерційної нерухомості, а також здійснення операцій з нерухомим майном.

Місцезнаходження Товариства: 01103, м. Київ, вул. Михайла Драгомирова, буд.18, корпус Б, приміщення 3.

Середня кількість працівників Товариства по штатному розкладу складає 23 особи.

Ця фінансова звітність була затверджена до випуску 25 квітня 2024 року.

Інформація про кінцевого бенефіціарного власника та структуру власності



Кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» є Хмельницький Василь Іванович.

ПРИМІТКА 2. УМОВИ, В ЯКИХ ПРАЦЮЄ ТОВАРИСТВО

24 лютого 2022 російські війська почали вторгнення в Україну. 2023 рік - рік продовження повномасштабної війни росії проти України. Цей фактор є основним драйвером, який впливає на операційне середовище.

Лише прямі збитки від війни інфраструктурі України перевищили 150 млрд USD, а загальні 1 трлн USD.

Війна на території держави – це, як правило, економічний колапс. Та Україна до останнього часу доводила, що зможе вистояти економічно і фінансово. Вистояла банківська система, уряд продовжував платити пенсії та зарплати, гривня девальвувала, але не втратила ролі головного засобу платежу.

Динаміка ВВП

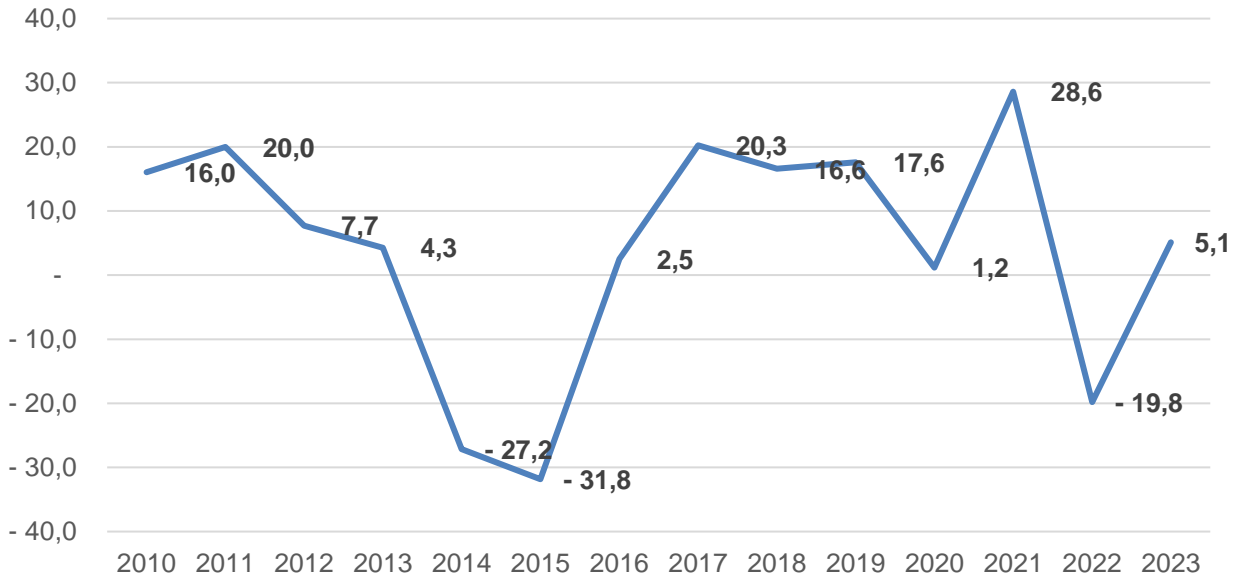
У 2023 році реальний ВВП України виріс, за різними оцінками, на 5-5,5%. Це відновлювальне зростання після стрімкого падіння на 28,8% у 2022 році. Незважаючи на відновлення, ВВП ще

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

Примітки до проміжної фінансової звітності

приблизно на чверть менший, ніж у 2021 році. У першому кварталі 2023 року ВВП ще спадав, але решту три квартали — зростав.

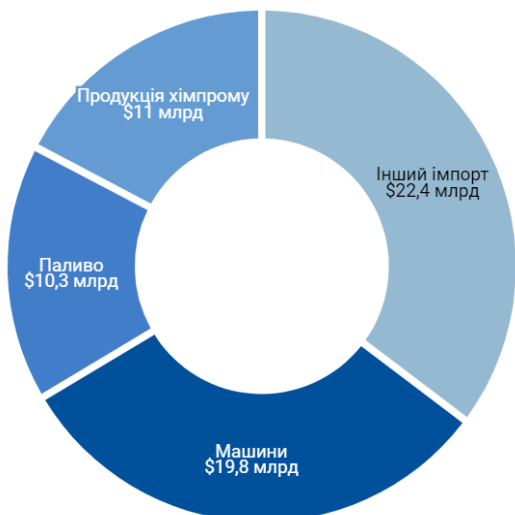


У 2023 році з України експортували товарів на \$36 млрд, а імпортували — на \$63,5 млрд. Товарний експорт зменшувався другий рік поспіль: у 2021 році експорт товарів з України сягнув \$68,2 млрд, у 2022 — \$44,2 млрд. Ключовими категоріями товарного експорту України є продовольство (здебільшого зерно) та метали, які вкрай залежать від легкості логістики.

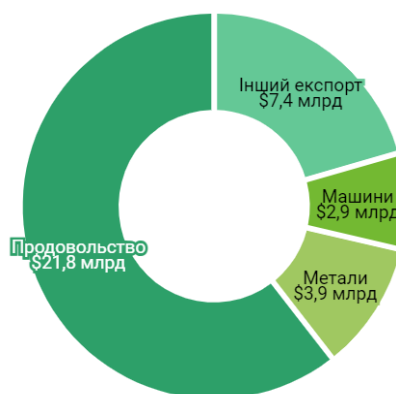
У 2023 році Україна створила власний Український морський коридор до чорноморських портів Одеської області. Це дозволило поступово нарощувати не тільки експорт зернових, але і відновити морський експорт інших товарів, а також поновити морський імпорт.

Найбільші категорії товарного експорту та імпорту України у 2023, млрд дол.

Імпорт (\$63,5 млрд)



Експорт (\$36 млрд)



Погода у 2023 році сприяла сільському господарству, і аграрії змогли побити рекорди врожайності. Рівень врожайності зернових збільшився до 54,7 ц/га — цей показник побив попередній рекорд 2021 року, коли врожайність становила 53,6 ц/га. Хорошою була врожайність також і інших культур. Це дозволило зібрати високі врожаї незважаючи на втрату для сільського господарства значної частини території, які або знаходяться під окупацією, або є небезпечними для роботи.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

Примітки до проміжної фінансової звітності

Високі врожаї також несуть певні виклики — важливим є збереження логістичних можливостей для експорту продовольства. Наприкінці 2023 року морський експорт зернових та олійних через Український морський коридор вийшов на пікові показники Зернової угоди.

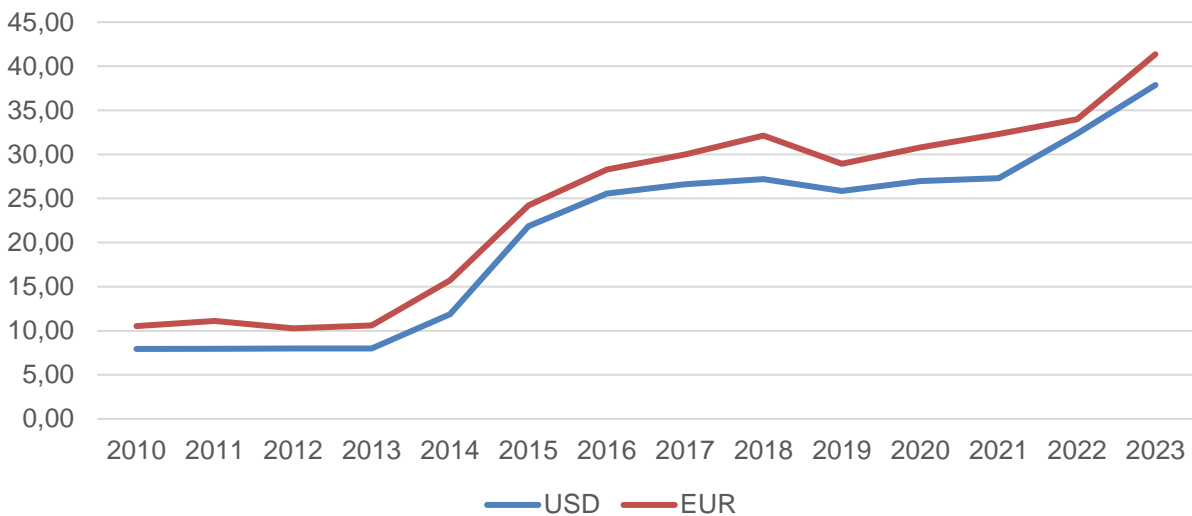
Металургійні підприємства України поступово, повільно, але відновлювались. Наразі металургійні комбінати працюють приблизно на 70% своїх потужностей. Наприкінці 2023 року вдалося послабити мотузку на шиї металургів — відновився морський експорт продукції через Український морський коридор. Коридор мусить продовжити працювати, а можливості для експорту чорних металів розширюватися. Тоді металургія почуватиметься значно впевненіше, оскільки до війни 4/5 виробленої продукції галузі йшло за кордон, і замінити такі обсяги внутрішнім споживанням практично неможливо.

Монетарний та фінансовий сектори

Гривня

Україна увійшла у 2023 рік із зафіксованим на рівні 36,6 гривень за долар офіційним курсом. Готівковий же курс був суттєво вищим: 40,5 грн/дол. станом на 1 січня. Очікування на рік були різними: уряд заклав у бюджет на 2023 середньорічний курс 42,2 грн/дол., у той час, як неурядові експерти зійшлися у консенсус-прогнозі на середньорічному курсі 37,9 грн/дол.

Зрештою, НБУ більшу частину року зберігав курс зафіксованим на рівні 36,6, а розрив із готівковим курсом поступово зменшився. 3 жовтня Нацбанк перейшов до режиму керованої гнучкості, але завдяки значним обсягам валютних інтервенцій гривня навіть трохи зміцнювалася. У грудні тренд змінився і курс долара став зростати, і у новий 2024 рік Україна увійшла з курсом 38 грн/дол. Втім, середньорічний офіційний курс був нижчим і від урядових, і від неурядових прогнозів, залишившись на рівні 36,6 гривень за долар.



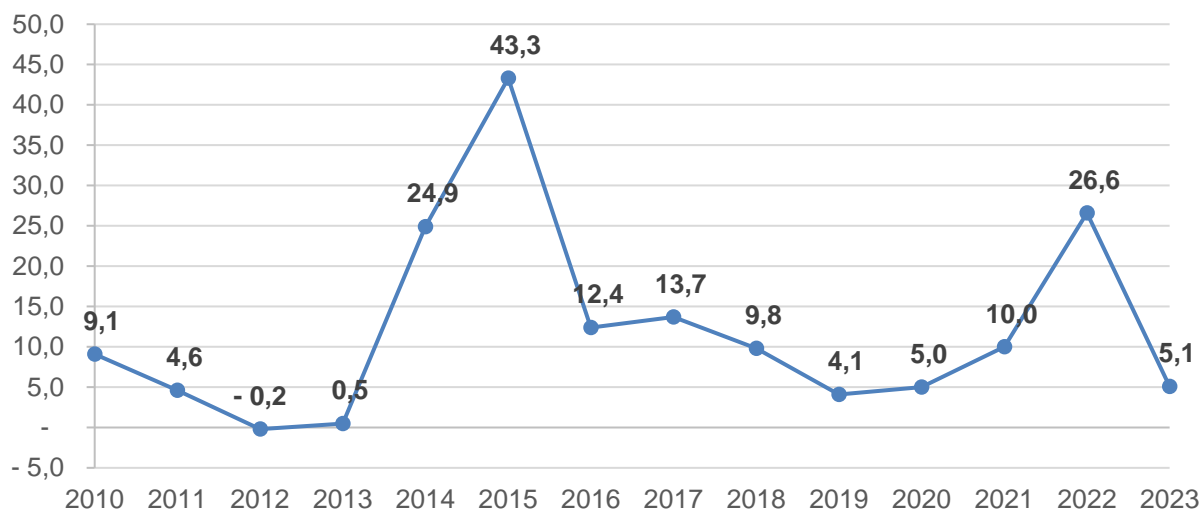
Інфляція

У 2023 рік Україна увійшла з рекордно високим рівнем інфляції, що розігралася через війну та через друк гривні для покриття воєнних видатків. Втім, впродовж року інфляцію вдалося вгамувати: регулярні надходження іноземної допомоги дозволили припинити монетарне фінансування (за рахунок друку гривні) бюджету, а хороші врожаї сприяли зниженню цін на продукти. У грудні 2023 року інфляція становила 5,1%, майже повернувшись на рівень довоєнного таргету інфляції у 5%.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

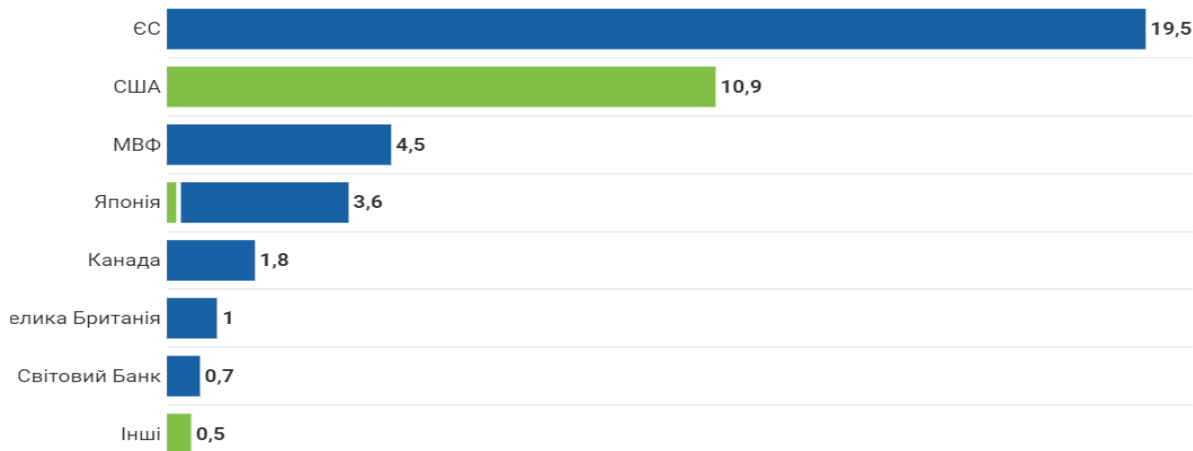
Примітки до проміжної фінансової звітності



Бюджет

Україна у 2023 році продовжувала отримувати іноземну фінансову допомогу — більше, ніж у 2022 (42,5 млрд дол у 2023 проти 31,1 млрд у 2022), та більш регулярно та прогнозовано. Допомога здебільшого надходила у формі кредитів (63% від усієї фінансової допомоги), а не грантів; але кредити ці були дуже пільговими та необхідними для України, оскільки дозволили фінансувати важливі бюджетні потреби вже сьогодні.

■ Іноземні гранти ■ Іноземні кредити



Усього потреби державного бюджету у додатковому фінансуванні за 2023 рік склали 59,9 млрд дол — з них 47,9 млрд дефіциту бюджету та 11,9 млрд на погашення боргів. Іноземна допомога покрила 71% цих потреб; решту профінансували здебільшого за рахунок випуску ОВДП.

Завдяки іноземній фінансовій допомозі валютні резерви у 2023 році сягнули історично рекордних рівнів. Наприкінці року міжнародні резерви України склали 40,5 млрд доларів. Це більше, ніж історичний рекорд до повномасштабного вторгнення, коли у квітні 2011 року резерви сягнули свого попереднього піку у 38,4 млрд. Така ситуація під час війни стала можливою виключно через безпрецедентну фінансову підтримку України. Високий рівень резервів є певною подушкою безпеки на випадок перебоїв із подальшим надходженням допомоги.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

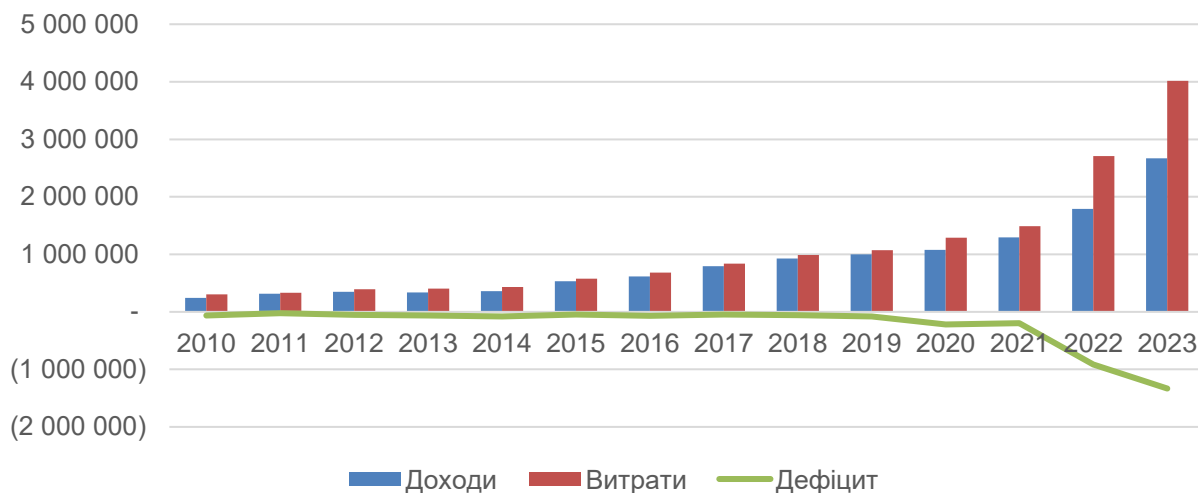
Примітки до проміжної фінансової звітності

Валові міжнародні резерви на кінець грудня 2013-2023 років, млрд дол. США



Український бюджет у 2023 році — все ще бюджет війни. Близько половини державного бюджету пішло на фінансування оборони; за нашими оцінками, витрати на оборону перевищать 30% ВВП за підсумками 2023 року. Для порівняння — “норма” НАТО в мирний час — 2%.

Власних податкових та митних надходжень Україні все ще не вистачало для покриття всіх видатків бюджету. Різницю вдавалося покривати за рахунок іноземної фінансової допомоги та випуску військових облігацій.



У 2023 році уряд залучив 566 млрд грн через ОВДП — більш ніж удвічі більше, ніж у 2022. Скоротився і фіскальний розрив. У 2022 році уряд витратив на погашення попередніх випусків ОВДП на 133 млрд грн більше, ніж вдалося залучити від випуску нового внутрішнього боргу; у 2023 ж вдалося рефінансувати погашення старого боргу та залучити зверху ще 196 млрд гривень. Втім, якщо ж порівняти надходження від нових випусків ОВДП за рік з витратами на погашення боргу за ОВДП та видатками з бюджету на його обслуговування, то різниця все ще залишалася негативною (3 млрд гривень).

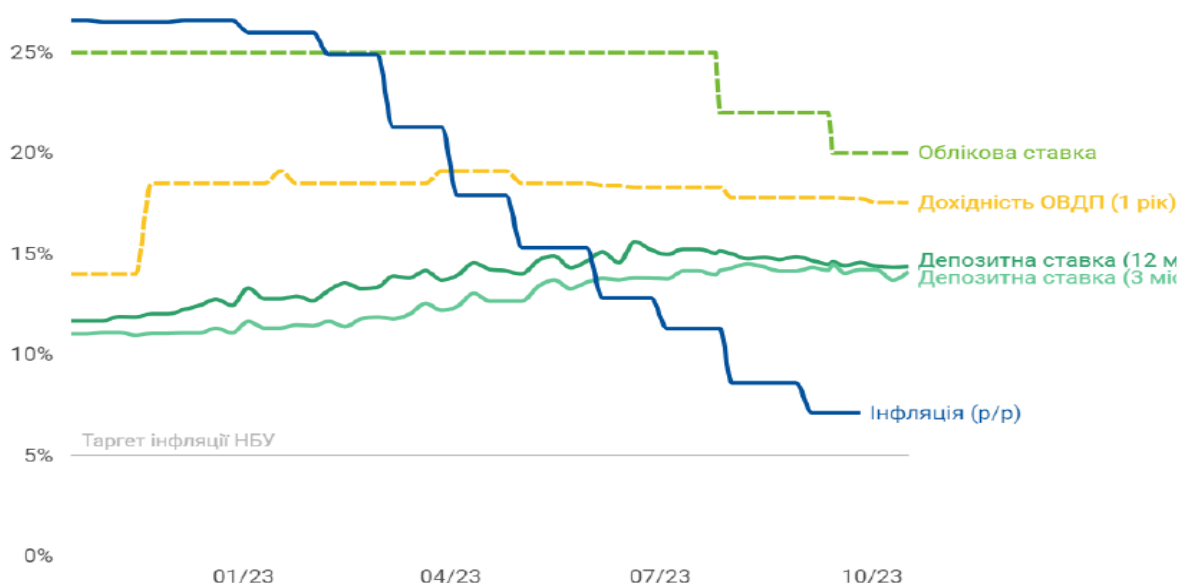
Фінансовий сектор

Протягом 2023 року облікова ставка зменшилась з 25% до 15%. Дохідність однорічних гривневих військових облігацій зменшилась до 17,55%. Середні ставки за депозитами фізичних осіб (UIRD) зменшилися до коридору 13-14%, але перевищують рівень інфляції.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

Примітки до проміжної фінансової звітності



Обсяг депозитів домогосподарств залишився незмінним для строкових депозитів у гривні та зменшився для депозитів на вимогу. З іншого боку, строкові вклади в іноземній валюті продемонстрували зростання.

Кредити резидентам трохи зросли, але загалом залишаються на низькому рівні. З ризиками війни, які все ще існують, кредити майже навряд чи суттєво покращаться без державної підтримки або страхування воєнних ризиків.

У 2022 році через суттєве зменшення кредитування і зниження попиту на банківські послуги загалом, а також через переоцінку своїх активів у зв'язку з бойовими діями та окупацією, банківські прибутки знизились.

Натомість 2023 рік для банків був екстремально доходним через монетарну політику, що передбачала високі ставки за депозитними сертифікатами НБУ. Щоб профінансувати державні оборонні видатки, був запроваджений тимчасовий підвищений податок на прибутки банків: 50% у 2023 та 25% у 2024-2025 роках.

Міграція та ринок праці

За консервативними оцінками, до половини довоєнного населення України, або щонайменше 20 млн людей, безпосередньо задіяні в активні міграційні процеси, спричинені російською агресією.

Приблизно 8 млн українців, знайшли безпечний прихисток у країнах Європи, з них 5 млн отримали тимчасовий захист в одній з приймаючих країн. Половина від усіх українських біженців осіли у Польщі та Німеччині. Вимушено переміщені українці за кордоном – переважно жінки та діти до 18 років. До 6,5 млн українців є внутрішньо переміщеними особами (ВПО).

Від початку повномасштабного вторгнення Держстат не публікує даних щодо безробіття. Дослідницька агенція Info Sapiens робить власні оцінки його рівня. Протягом усього 2023 року зберігався тренд на стаке зниження безробіття. Водночас під кінець року безробіття все ще було у півтора-два рази вищим за рівень початку 2022, перед повномасштабним вторгненням. Протягом 2023 незмінно 20-25 відсотків опитаних Info Sapiens повідомляли, що економлять на їжі — це орієнтовно збігається з оцінкою бідності в Україні від Світового банку.

Кількість вакансій на ринку праці стабільно відновлювалась протягом 2023, однак досі не досягла рівня 2021 року. З іншого боку, динаміка шукачів роботи була негативною, що також підтверджують результати опитування бізнесу, який стверджує, що брак робочої сили є суттєвою перешкодою для підприємницької діяльності.

У перший місяць повномасштабної війни через масові звільнення та сповільнення активності бізнесу на ринок праці прибувало значно більше нових працівників, ніж могли прийняти працедавці. Протягом 2022 року динаміка ринку праці вирівнювалась, і вже у 2023 співвідношення нових шукачів роботи та нових вакансій вийшло на рівень 2021 року.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

Примітки до проміжної фінансової звітності

З одного боку, вакансій на ринку в цілому стало більше; з іншого боку — охочих зайняти ці вакансії вже не так багато. Ринок стабілізувався після первинного шоку повномасштабної війни та поступово адаптується до структурних змін в економіці. Водночас вільних робочих рук в Україні дедалі менше: значна частина українців перебувають за кордоном, а близько мільйона чоловіків та жінок боронять країну у лавах Сил оборони.

ПРИМІТКА 3. ОСНОВИ ПОДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Проміжна скорочена фінансова звітність Товариства, була складена відповідно до МСБО (IAS) 34 «Проміжна фінансова звітність».

Проміжна скорочена фінансова звітність не містить всіх відомостей і даних, що підлягають розкриттю в річній фінансовій звітності, і повинна розглядатися у сукупності з річною фінансовою звітністю Товариства.

Представлена фінансова звітність була підготовлена на основі припущення, що Товариство є організацією, здатною продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Національною валютою України є гривня. Гривня є також функціональною валютою Товариства і валютою подання цієї фінансової звітності. Усі фінансові дані подані у гривнях, округлених до тисяч.

ПРИМІТКА 4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

Товариство не вносила суттєвих змін до облікової політики.

Принципи обліку, прийняті при підготовці проміжної скороченої фінансової звітності, практично відповідають принципам, що застосовувалися при підготовці річної фінансової звітності.

ПРИМІТКА 5. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Згідно з Податковим Кодексом, нормативна ставка податку на прибуток становить 18%.

Суми відстрочених податків оцінюються з використанням ставок податку, що будуть застосовуватися, коли очікується, що тимчасова різниця буде реалізована.

ПРИМІТКА 6. НЕЗАВЕРШЕНІ КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ

(в тисячах гривень)

	31 березня 2024	31 грудня 2023
Придбання (виготовлення) основних засобів	41 279	41 289
Придбання (створення) нематеріальних активів	2 484	2 485
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	3	3
Всього	43 767	43 777

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»**фінансова звітність за 3 місяці 2024 року**

Примітки до проміжної фінансової звітності

ПРИМІТКА 7. ЗАПАСИ

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 грудня 2023
Готова продукція, в тому числі:	232 869	241 284
Машино-місця	170 024	177 054
Квартири	35 167	36 553
Нежитлові приміщення	27 678	27 677
Товари, в тому числі:	140 890	141 246
Машино-місця	79 765	61 794
Нежитлові приміщення	36 513	36 513
Квартири	15 687	19 231
Інше	7 554	22 337
Трансформаторні підстанції	1 371	1 371
Виробничі запаси	1 387	1 387
Всього	375 146	383 917

ПРИМІТКА 8. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 грудня 2023
Інша поточна дебіторська заборгованість	496 212	519 468
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	89 931	90 453
Дебіторська заборгованість з бюджетом	77 581	77 866
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	26 101	27 883
Всього	689 825	715 670

Дебіторська заборгованість не забезпечена заставою.

Дебіторська заборгованість є безвідсоткова і погашається в ході звичайної господарської діяльності Товариства.

Інша поточна дебіторська заборгованість

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 грудня 2023
Розрахунки за виданими позиками	585 797	609 053
Короткострокова зворотна фінансова допомога	360	360
Резерв під ОКЗ	(89 945)	(89 945)
Всього	496 212	519 468

ПРИМІТКА 9. ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 грудня 2023
Іменні цільові облігації Q-серія/ Шато-Інвест	17 601	17 031
Всього	17 601	17 031

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»**фінансова звітність за 3 місяці 2024 року**

Примітки до проміжної фінансової звітності

ПРИМІТКА 10. ГРОШІ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Грошові кошти та їх еквіваленти включають:

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 грудня 2023
Поточні рахунки в банку	4 128	4 439
Інші рахунки в банку	717	717
Всього	4 845	5 156

ПРИМІТКА 11. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Вартість, тис. грн.

Зареєстрований капітал на 31.12.2023	1 018 500
Зареєстрований капітал на 31.03.2024	1 018 500

Формування статутного капіталу Товариства здійснюється виключно грошовими коштами відповідно до вимог чинного законодавства.

Відповідно до рішень загальних зборів та договорів купівлі і продажу частки у статутному капіталі Товариства, учасниками Фонду володіють наступними частками:

	31 березня 2024	31 грудня 2023
КУА "ЮДП ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" ТОВ (ПЗНВІФ Міський Квартал)	90,58%	90,58%
UPD (Ukrainian Property Development) Holdings Limited	5,60%	5,60%
ТОВ Юкрейніан Девелопмент Партнерс	2,00%	2,00%
ТОВ Сервіс-Технобуд	1,82%	1,82%
Всього	100%	100%

ПРИМІТКА 12. ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 грудня 2023
Інші поточні зобов'язання	762 273	771 309
Заборгованість за одержаними авансами	302 400	314 074
Заборгованість за товари, роботи, послуги	29 715	28 654
Поточні забезпечення	326	287
Всього	1 094 714	1 114 324

Прострочена кредиторська заборгованість на дату балансу відсутня.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»**фінансова звітність за 3 місяці 2024 року**

Примітки до проміжної фінансової звітності

Інші поточні зобов'язання*(в тисячах гривень)*

	31 березня 2024	31 грудня 2023
Короткострокові кредити небанківських установ	755 073	763 129
Податковий кредит	4 295	4 618
Розрахунки за нарахованими відсотками	2 779	3 557
Розрахунки з покупцями	121	-
Розрахунки з підзвітними особами	5	5
Всього	762 273	771 309

ПРИМІТКА 13. ІНШІ ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ*(в тисячах гривень)*

	31 березня 2024	31 грудня 2023
Іменні цільові облігації ZZ- серія	5 575	5 575
Іменні цільові облігації BBV- серія	5 542	5 542
Іменні цільові облігації EE- серія/ Будспецсервіс	1 040	1 040
Всього	12 157	12 157

ПРИМІТКА 14. ЧИСТИЙ ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОДУКЦІЇ*(в тисячах гривень)*

	31 березня 2024	31 березня 2023
Дохід від реалізації квартир	20 752	7 526
Дохід від реалізації машино-місць	3 948	7 205
Дохід від наданих послуг	544	1 471
Дохід від наданої оренди	533	49
Дохід від реалізації нежитлових приміщень	129	593
Всього	25 906	16 844

ПРИМІТКА 15. СОБІВАРТІСТЬ РЕАЛІЗОВАНОЇ ПРОДУКЦІЇ*(в тисячах гривень)*

	31 березня 2024	31 березня 2023
Собівартість реалізованих квартир	(4 934)	(4 884)
Собівартість реалізованих машино-місць	(2 261)	(3 591)
Собівартість реалізованих нежитлових приміщень	(17)	(2 234)
Всього	(7 211)	(10 709)

ПРИМІТКА 16. АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ*(в тисячах гривень)*

	31 березня 2024	31 березня 2023
Амортизація	(1 617)	(29)
Заробітна плата	(906)	(1 029)
Інші адміністративні витрати	(292)	(322)
Соціальні внески	(12)	(30)
Професійні послуги	(8)	(414)
Всього	(2 841)	(1 824)

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»**фінансова звітність за 3 місяці 2024 року**

Примітки до проміжної фінансової звітності

ПРИМІТКА 17. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ

<i>(в тисячах гривень)</i>	31 березня 2024	31 березня 2023
Комунальні витрати	(23 662)	(3 147)
Витрати на оренду	(2 089)	(67)
Професійні послуги	(1 705)	(9)
Амортизація	(1 011)	(53)
Інші операційні витрати	(74)	(307)
Всього	(28 541)	(3 583)

ПРИМІТКА 18. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ

Фінансові витрати представлені сплатою відсотків за позики.

<i>(в тисячах гривень)</i>	31 березня 2024	31 березня 2023
Сплачені відсотки за позиками	(3 460)	(2 329)
Всього	(3 460)	(2 329)

ПРИМІТКА 19. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Функція управління ризиками здійснюється Товариством у відношенні фінансових ризиків, операційних ризиків та юридичних ризиків.

Фінансові ризики включають ринковий ризик, кредитний ризик і ризик ліквідності.

Основними цілями управління фінансовими ризиками є: 1) визначення лімітів ризику; 2) переконання, що схильність до ризиків залишається в цих межах. Управління операційними та юридичними ризиками має забезпечувати належне дотримання внутрішніх регламентів і процедур з метою мінімізації операційних та юридичних ризиків.

Ринковий ризик.

Товариство приймає на себе ринковий ризик. Ринковий ризик, пов'язаний з відкритими позиціями по: (а) іноземним валютам, (б) процентним активами й зобов'язаннями і (в) змін в ціні. Керівництво встановлює ліміти щодо рівня ризиків, які можуть бути прийняті.

Чутливості до ринкових ризиків включені нижче, засновані на зміні факторів, за умови, що всі інші фактори сталі.

Валютний ризик

Товариство не має відкритої валютної позиції та, відповідно, не є вразливою до валютного ризику.

Процентний ризик.

Товариство не володіє фінансовими інструментами з плаваючою процентною ставкою та, відповідно, не є вразливою до процентного ризику.

Кредитний ризик.

Товариство бере на себе кредитний ризик, а саме ризик того, що одна сторона фінансового інструменту призведе до фінансових втрат іншої сторони внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає в результаті продажу товарів на умовах кредиту та інших угод з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи.

Керівництво Товариства контролює рівні кредитного ризику при розгляді ризику по відношенню до контрагентів або груп контрагентів на індивідуальній основі.

Керівництво Товариства аналізує дебіторську заборгованість на предмет знецінення і стежить за простроченими залишками.

Товариство є вразливим до кредитного ризику в сумі балансової вартості фінансових активів.

ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

Фінансова звітність за 3 місяці 2024 року

Примітки до проміжної фінансової звітності

Ризик ліквідності.

Ризик ліквідності являє собою ризик того, що терміни погашення активів та зобов'язань не збігаються. Розбіжність даних позицій потенційно підвищує прибутковість, але може також збільшити ризик виникнення збитків. Товариство має процедури з метою мінімізації таких втрат, а саме, таких як підтримка достатньої кількості грошових коштів У разі недостатньої або надлишкової ліквідності Товариство реалізує переміщення ресурсів і коштів для досягнення оптимального фінансування потреб бізнесу.

ПРИМІТКА 20. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Товариство під час своєї діяльності може здійснювати операції з пов'язаними сторонами.

Операції з пов'язаними сторонами здійснювались Компанією на загальних підставах. До таких операцій віднесені операції з фізичними особами або суб'єктами господарювання, пов'язаними з Компанією, що складає цю фінансову звітність.

Ключовий управлінський персонал

(в тисячах гривень)	31 березня 2024	31 березня 2023
Короткострокова винагорода	75	56
Короткострокова зворотна фінансова допомога	-	54

ПРИМІТКА 21. УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛОМ

Товариство управляє структурою свого капіталу і коригує її у світлі змін в економічних умовах та характеристиках ризику здійснюваних видів діяльності. З метою підтримання або зміни структури капіталу Товариство може скоригувати суму дивідендів, що виплачуються учасникам, повернути капітал учасникам.

ПРИМІТКА 22. ПОДІЇ, ЩО ВІДБУЛИСЯ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Товариство оцінила події, що мали місце після дати балансу та дійшла висновку, що питання, які вимагають розкриття, відсутні.